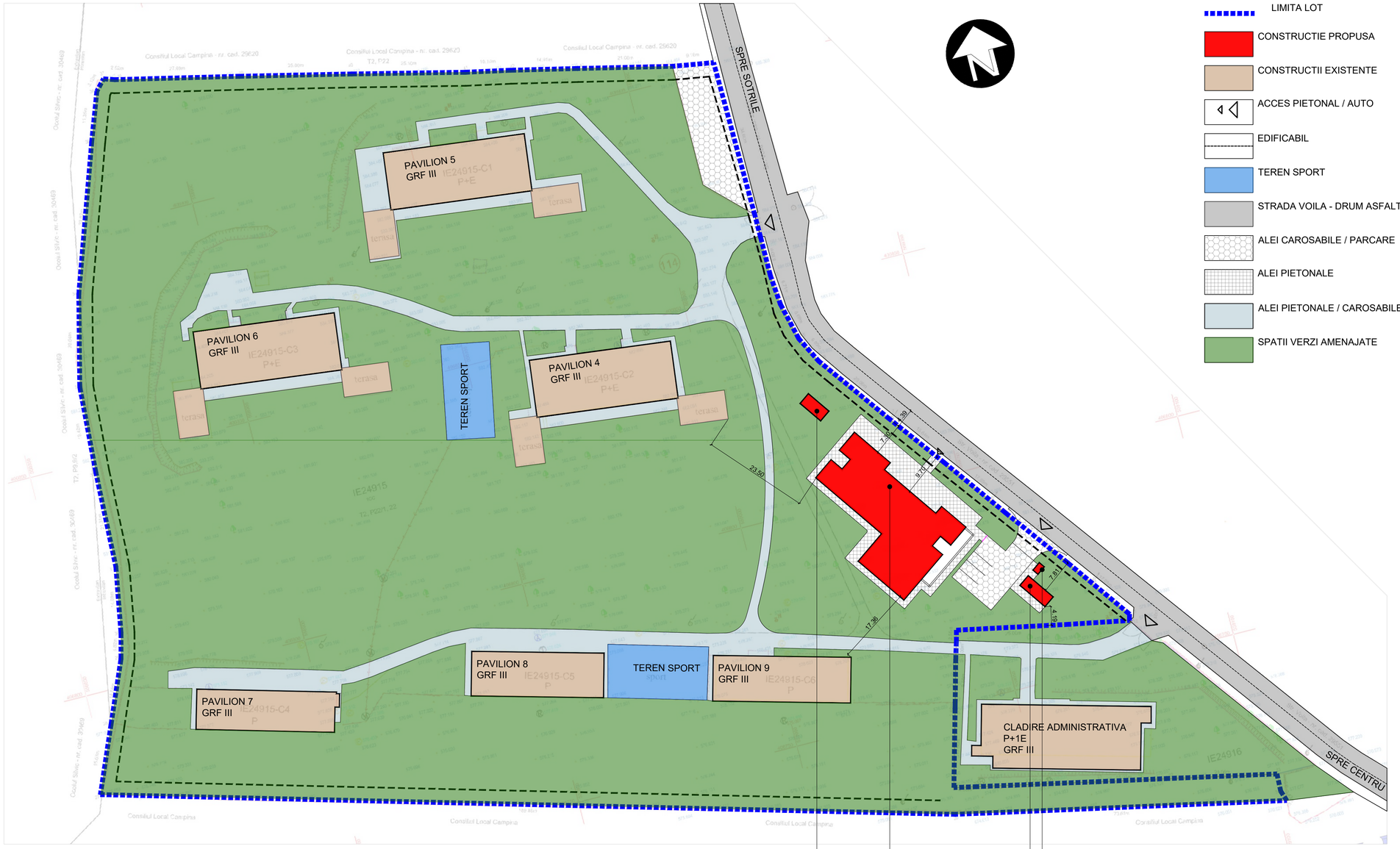


LIMITE

- LIMITA LOT
- CONSTRUCTIE PROPUSA
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- ACCES PIETONAL / AUTO
- EDIFICABIL
- TEREN SPORT
- STRADA VOILA - DRUM ASFALTAT
- ALEI CAROSABILE / PARCARE
- ALEI PIETONALE
- ALEI PIETONALE / CAROSABILE
- SPATII VERZI AMENAJATE

Inventar contur zona studiata
Nr. cad. 24915

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(Ll+1)
	Y [m]	X [m]	
45	559019,884	406901,573	34,600
1	559020,328	406866,976	5,467
2	559020,335	406861,509	8,892
3	559020,329	406852,617	6,710
4	559020,953	406845,936	8,681
5	559022,978	406837,494	6,685
6	559026,055	406831,559	20,060
7	559037,975	406815,425	15,639
8	559047,365	406802,919	17,694
9	559057,840	406788,659	17,684
10	559068,459	406774,518	17,882
11	559078,947	406760,035	1,400
12	559078,505	406758,707	13,499
13	559065,245	406761,236	25,004
14	559040,743	406766,219	2,554
15	559040,007	406763,773	4,000
16	559038,970	406759,910	9,504
17	559036,566	406750,715	1,404
18	559036,172	406749,367	17,505
19	559031,614	406732,486	4,950
20	559036,457	406731,443	27,251
21	559063,100	406725,719	15,010
22	559077,805	406722,710	24,558
23	559101,831	406717,624	3,941
24	559101,647	406713,687	2,433
25	559102,394	406711,372	73,612
26	559030,373	406726,596	189,854
27	558847,611	406778,001	15,625
28	558853,849	406792,327	14,842
29	558859,524	406806,041	5,817
30	558861,061	406811,651	14,687
31	558863,482	406826,137	21,307
32	558864,438	406847,423	19,416
33	558865,726	406866,796	20,643
34	558870,615	406886,852	33,817
35	558881,738	406918,787	11,348
36	558885,641	406929,443	3,122
37	558887,776	406931,721	2,519
38	558890,164	406930,920	27,687
39	558917,158	406924,766	25,000
40	558941,509	406919,108	25,103
41	558965,914	406913,228	10,097
42	558975,790	406911,129	14,914
43	558990,329	406907,807	21,065
44	559010,837	406902,995	9,158
S(Nr, cad, 24915)=28888mp			

INDICATORI URBANISTICI INTREAGA PARCELA

Suprafata teren = 28,888.00

EXISTENT
Destinatie - Institutii si servicii
Functiunea – Spital psihiatrie
Regim de inaltime – P+1

Suprafata construita Sc – 2 066.00 mp
Suprafata desfasurata Scd – 3 277.00 mp

Categoria de importanta – B
Clasa de importanta – II
POT – 7%
CUT – 0.12

Suprafata teren amenajat - 2 135.148 mp
Suprafata spatiu verde - 26 988.879 mp

PROPUS
Destinatie - Institutii si servicii
Functiunea – Spital psihiatrie -Ambulatoriu
Regim de inaltime – S + P+1

Suprafata construita – 2 617.78 mp
Suprafata desfasurata Scd – 4 219.46mp

Categoria de importanta ambulatoriu – B
Clasa de importanta ambulatoriu – II
POT – 9.06%
CUT– 0.15 %

AMBULATORIU CLADIRE NOUA

Destinatie - Ambulatoriu
Functiunea – Spital psihiatrie
Regim de inaltime – S+P
Suprafata construita Sc – 531.62 mp
Suprafata desfasurata Scd – 922.30 mp

Categoria de importanta ambulatoriu – B
Clasa de importanta ambulatoriu – II
Grad de rezistenta la foc ambulatoriu – II
Risc de incendiu ambulatoriu – Mic

Suprafata teren amenajat - 2 436.851 mp
Suprafata spatiu verde - 25 877.545 mp

ANEXA RECICLARE SELECTIVA - CLADIRE NOUA

Destinatie - Reciclare selectiva
Functiunea – Depozitare deseuri
Regim de inaltime – P
Suprafata construita Sc – 20.16 mp
Suprafata desfasurata Scd – 20.16 mp

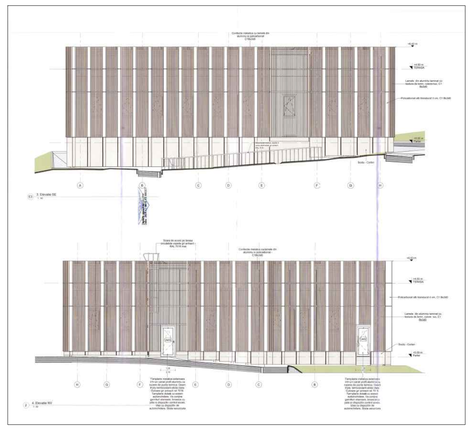
PLAN DE SITUATIE SCARA 1/500

SUPRAFATA TEREN = 28888 M.P.

PLAN URBANISTIC DE DETALIU PENTRU CONSTRUIRE AMBULATORIU INTEGRAT PSIHIATRIE COPII, ADOLESCENTI SI ADULTI IN CADRUL SPITALULUI VOILA, CAMPINA CU ACCES SI PARCARE AUTO PENTRU UTILIZATORI, BRANSAMENTE SI UTILITATI



FATADE PROPUSE SCARA 1/200



FATADE PROPUSE SCARA 1/200

RUR
Georgel D. BONCIU
arhitect

S.C. HOME A&I PROIECT SRL NR. INREG REG COM. J29/1567/2006, CUI 18868141 Campina, str. Siretului, nr. 2, jud. Prahova, tel. 0244334224 / mobil 0722121962 mail - bonciu.georgel@gmail.com			BENEFICIAR: SPITALUL DE PSIHIATRIE VOILA AMPLASAMENT: MUNICIPIUL CAMPINA, STR. VOILA, NR. 114, JUD. PRAHOVA, NR. CAD. 24915		CONTRACT : 16/2025 PROIECT : 16/2025
CALITATEA ELABORATORILOR	NUMELE	SEMNATURA	SCARA 1/500	TITLU PROIECT: INTOCMIRE PLAN URBANISTIC DE DETALIU PENTRU CONSTRUIRE AMBULATORIU INTEGRAT PSIHIATRIE COPII, ADOLESCENTI SI ADULTI IN CADRUL SPITALULUI VOILA, CAMPINA CU ACCES SI PARCARE AUTO PENTRU UTILIZATORI, BRANSAMENTE SI UTILITATI	FAZA : P.U.D.
SEF PROIECT	ARH. GEORGEL BONCIU				
PROIECTAT	ARH. GEORGEL BONCIU		DATA MAI 2025	TITLU PLANSA: MOBILARE URBANA	PLANSA : 06
DESENAT	ARH. GEORGEL BONCIU				

A1 1:500