DATE GENERALE

UAT: Mun. Campina.

Amplasament:

Mun. Campina, Str. Slt. Erou Bogdan Vasile nr. 92A, T - 65, Cc, A3343, intravilan, Jud. Prahova.

BENEFICIAR: IOANA ANDREI GABRIEL.

SUPRAFATA TEREN: S din acte = 477.00 mp si S masuratori = 489.00 mp cu numar cadastral 31960.

CATEGORIA DE FOLOSINTA: Curti - constructii si arabil.

ACTE DE PROPRIETATE

Imobilul este proprietatea beneficiarului conform act notarial 4741/2024.

SUPORT TOPOGRAFIC PENTRU INTOCMIRE PAC

IN VEDEREA OBTINERII AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE

Scara 1:500

TEREN STUDIAT

ALINIAMENT

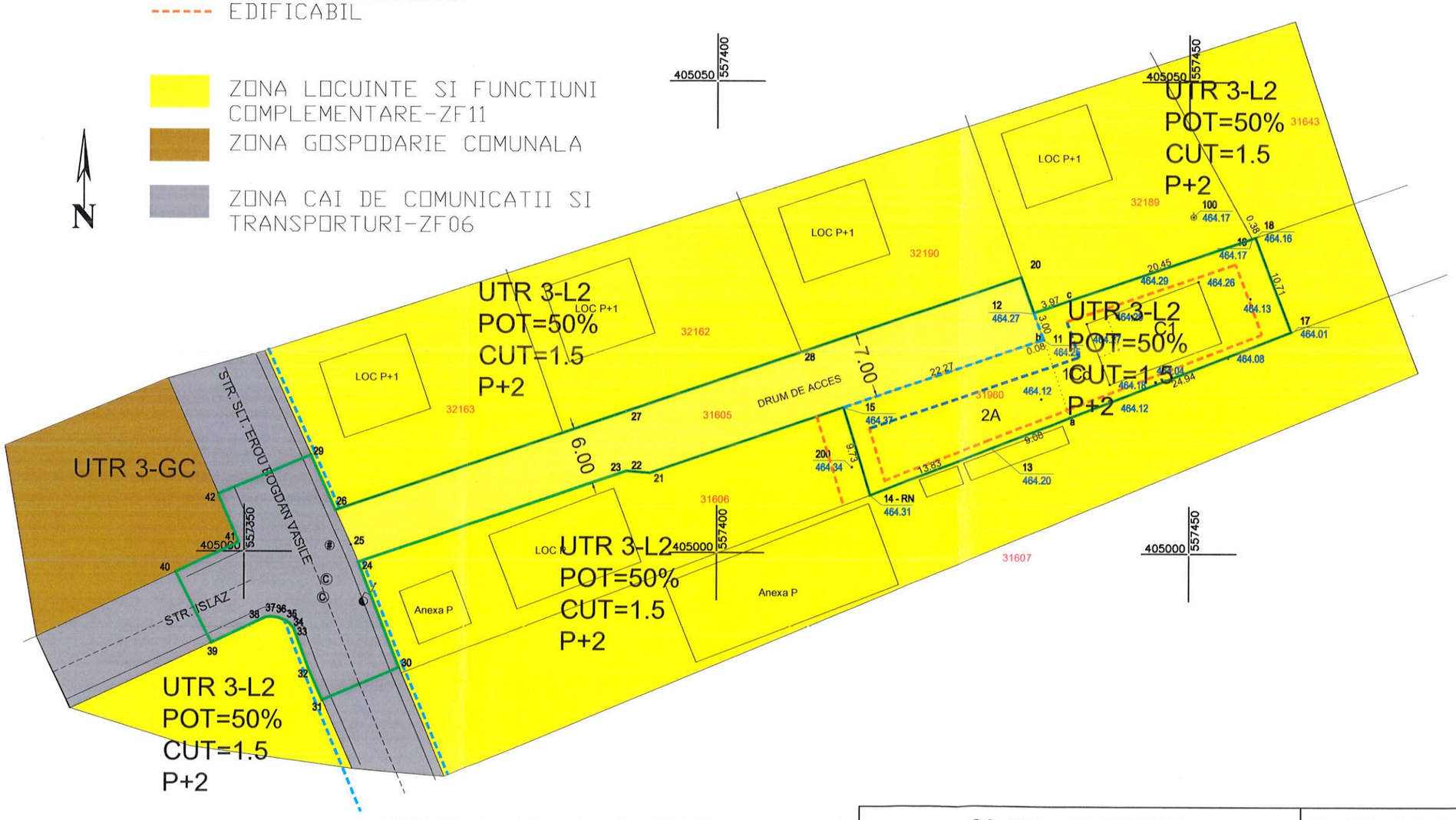
REGIM DE ALINIERE

EDIFICABIL

ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE-ZF11

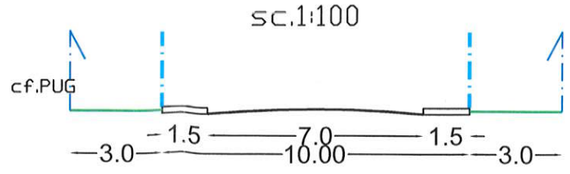
ZONA GOSPODARIE COMUNALA

ZONA CAI DE COMUNICATII SI TRANSPORTURI-ZF06



PROFIL 2-III-str.SLT.EROU B.VASILE

sc.1:100



INVENTAR COORDONATE NCP. 31960

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
17	405023.532	557460.801	24.94
a	405014.455	557437.570	9.08
13	405011.152	557429.117	13.83
14	405006.119	557416.236	9.73
15	405015.429	557413.399	22.27
b	405022.650	557434.461	0.08
11	405022.676	557434.536	3.00
12	405025.505	557433.537	3.97
c	405026.794	557437.295	20.45
19	405033.426	557456.639	0.38
18	405033.550	557457.000	10.71
S=488.67mp P=118.44m			

INVENTAR COORDONATE NCP. 31605

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
20	405029.276	557432.204	4.00
12	405025.505	557433.537	3.00
11	405022.676	557434.536	0.08
b	405022.650	557434.461	22.27
15	405015.429	557413.399	21.60
21	405008.424	557392.970	1.99
22	405008.585	557390.991	0.51
23	405008.627	557390.479	30.00
24	404998.897	557362.102	2.01
25	405000.740	557361.310	4.02
26	405004.409	557359.677	33.21
27	405015.180	557391.091	18.86
28	405021.297	557408.932	24.60
S=503.72mp P=166.13m			

STR. SLT. EROU BOGDAN VASILE SI STR. ISLAZ

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
29	405010.246	557357.078	6.39
26	405004.409	557359.677	4.02
25	405000.740	557361.310	2.01
24	404998.897	557362.102	11.97
30	404987.739	557366.424	8.81
31	404984.288	557358.317	3.61
32	404987.594	557356.870	4.59
33	404991.896	557355.263	0.68
34	404992.402	557354.813	0.39
35	404992.649	557354.511	0.93
36	404992.998	557353.648	0.66
37	404993.085	557352.995	0.63
38	404993.066	557352.364	6.38
39	404990.330	557346.605	8.42
40	404997.835	557342.781	7.38
41	405000.965	557349.464	5.56
42	405006.077	557347.274	10.65
S(3)=304.07mp P=83.07m			

S.C. HOME A&I PROIECT SRL NR. INREG REG COM. J29/1567/2006, CUI 18868141 Campina, str. Siretului, nr. 2, jud. Prahova, tel. fax. 0244334224 / mobil 0722121962				BENEFICIAR: IOANA ANDREI GABRIEL AMPLASAMENT : MUNICIPIUL CAMPINA, STR.SLT.EROU BOGDAN VASILE, NR.92A, NC31960, NC31605	PROIECT : 17/2026
CALITATEA ELABORATORILOR	NUMELE	SEMNATURA	SCARA 1/500	TITLU PROIECT: PUZ - „MODIFICARE REGLEMENTARI URBANISTICE PENTRU EXTINDERE LOCUINTA (Sstud = 1296mp)	FAZA : P.U.Z.
SEF PROIECT	ARH. GEORGEL BONCIU				
PROIECTAT	URB. DIANA ROMAN		DATA 06/2026	TITLU PLANSA : SITUATIA EXISTENTA	PLANSA : 02
DESENAT	ARH. GEORGEL BONCIU				

LEGENDA

LIMITE

- ZONA STUDIU
- LIMITA PUZ APROBAT 2026
- LIMITA ADMINISTRATIVA (CONFORM P.U.G. MUNICIPIU CAMPINA IN VIGOARE)
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN
- LIMITA ZONEI CENTRALE

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ZONA PENTRU LOCUINTE - REGIM MIC DE INALTIME (P SI P
- ZONA PENTRU LOCUINTE COLECTIVE (P+4, P+6 SI DOTARI
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE
- ZONA UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE
- ZONE PLANTATE AMENAJATE - PARC
- ZONA SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- PERDELE DE PROTECTIE
- PADURI
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
- ZONA CONSTRUCTIILOR AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- ZONA CAI DE COMUNICATIE FEROVIARA SI AMENAJARI AFERENTE
- ZONA TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA
- CURSURI DE APA / LACURI
- CULOAR DEPRESIONAR SALIFER
- TORENTI

ZONE MIXTE DE DEZVOLTARE

- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE IN CARE SE INCURAJEAZA DEZVOLTAREA COMERTULUI SI SERVICIILOR
- ZONA CENTRALA IN CARE SE INCURAJEAZA DEZVOLTAREA INSTITUTIILOR PUBLICE SI SERVICIILOR, COMERTULUI SI SERVICIILOR TURISTICE
- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE IN CARE SE INCURAJEAZA DEZVOLTAREA COMERTULUI SI ACTIVITATILOR TURISTICE
- ZONA ACTIVITATI PRODUCTIVE SI SERVICII

REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA — RUR — Diana Z. ROMAN — urbanist DE

S.C. HOME A&I PROIECT S.R.L. Câmpina - Prahova

S.C. HOME A&I PROIECT SRL NR. INREG REG COM. J29/1567/2006, CUI 18868141 Campina, str. Siretului, nr. 2, jud. Prahova, tel. fax. 0244334224 / mobil 0722121962				BENEFICIAR: IOANA ANDREI GABRIEL AMPLASAMENT : MUNICIPIUL CAMPINA, STR.SLT.EROU BOGDAN VASILE, NR.92A, NC31960, NC31605	PROIECT : 17/2026
CALITATEA ELABORATORILOR	NUMELE	SEMNATURA	SCARA 1/5000	TITLU PROIECT: PUZ - „MODIFICARE REGLEMENTARI URBANISTICE PENTRU EXTINDERE LOCUINTA (Sstud = 1296mp)	FAZA : P.U.Z.
SEF PROIECT	ARH. GEORGEL BONCIU				
PROIECTAT	URB. DIANA ROMAN		DATA 06/2026	TITLU PLANSA : INCADRAREA IN ZONA	PLANSA : 01
DESENAT	ARH. GEORGEL BONCIU				