P.U.Z. STR. FABRICII NR. 21, MUNICIPIUL CÂMPINA, JUDEȚUL PRAHOVA

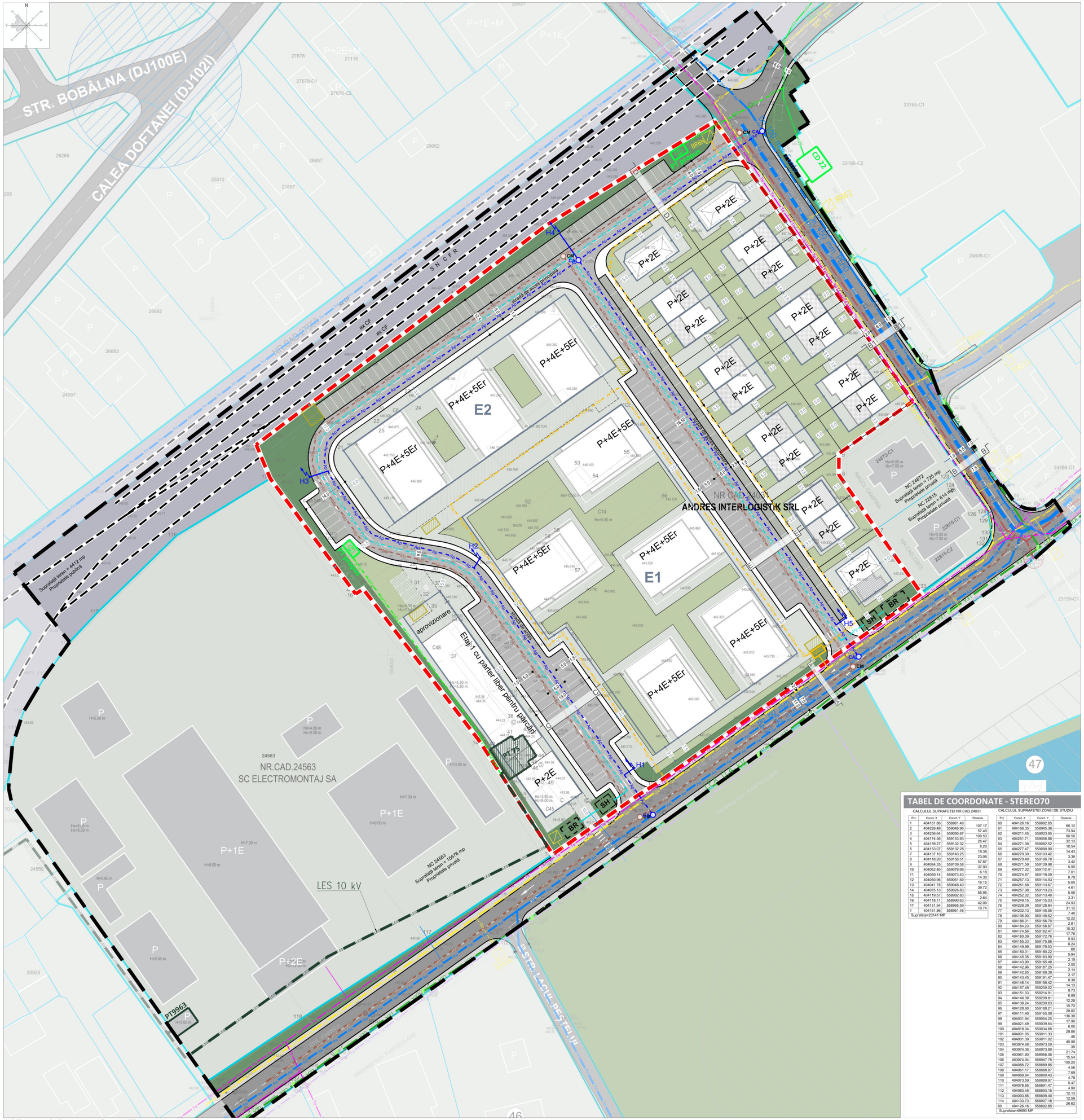
PLAN URBANISTIC ZONAL

ANSAMBLU MIXT - LOCUINȚE COLECTIVE, LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI SERVICII CONEXE

U.03 PLAN DE ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ

N O R D

SCARA 1 LA 500



LEGENDĂ

LIMITE

- Limita zonei de studiu
- Limita zonei de reglementare - *terenului care a generat P.U.Z. (NC 24031)*
- Limite de proprietate
- Limita zonelor și subzonelor funcționale conf. PUG Mun. Câmpina, aprobat prin HCL 15/28.02.2013

CĂI DE COMUNICAȚIE

- Circulații carosabile publice
- Circulații pietonale publice
- Marcaje rutiere
- Cale ferată degradată neutilizată

REȚELE TEHNICO-EDILITARE EXISTENTE

ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE (Conf. Aviz Hidro Prahova nr. 67/03.07.2024)

- Rețea de alimentare cu apă *(Dn 80mm - Fontă)* existentă
- Rețea de alimentare cu apă *(Dn 90mm - PEHD)* existentă
- Rețea de alimentare cu apă *(Dn 100mm - Fontă)* existentă
- Rețea de alimentare cu apă *(Dn 450mm - PEHD)* existentă
- Canalizare menajeră *(Me)* existentă

ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ (Conf. Aviz Electrica Muntenia Nord nr. 3010240605615/15.07.2024)

- Linie Electrică Subterană *(LES)* 10kV existentă
- Linie Electrică Subterană *(LES)* 0.4kV existentă
- Linie Electrică Aeriană *(LEA)* 0.4kV existentă
- Rețea de iluminat existentă
- PT 75 — Post de transformare - transformator general de distribuție electrică existent

ALIMENTARE CU GAZE (Conf. Aviz Distrigaz nr. 51.970-319.964.367/11.06.2024)

- Rețea de alimentare cu gaze naturale *(Dn 90mm subterană)* existentă
- Rețea de alimentare cu gaze naturale *(Dn 125mm subterană)* existentă
- Punct de branșament sau reglare existent

TELECOMUNICAȚII (Conf. Aviz Orange nr. AFO974884/8164/7571 din 12.06.2024)

- Rețea de telecomunicații *(telefonie)* existentă
- Rețea de telecomunicații *(fibră optică)* existentă

REȚELE TEHNICO-EDILITARE PROPUSE

ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE

- Rețea de alimentare cu apă propusă
- Canalizare menajeră propusă
- Canalizare pluvială propusă
- H5 — Hidrant propus
- Nod rețea propus
- SH — Separator hidrocarburi propus
- BR — Bazin de retenție al apelor pluviale propus

ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ

- Rețea de alimentare cu apă propusă
- CD PT propus — Post de transformare propus

ALIMENTARE CU GAZE (Conf. Aviz Distrigaz nr. 51.970-319.964.367/11.06.2024)

- Rețea de alimentare cu gaze naturale propus
- NRG — Nișă de reglare gaze propus

TABEL DE COORDONATE - STEREO70

CALCULUL SUPRAFETEI NR.CAD.24031

Pct	Coord. X	Coord. Y	Distanta
1	404161.86	558961.48	
2	404226.48	559046.96	107.17
3	404256.64	559095.87	57.46
4	404174.56	559153.93	100.53
5	404159.27	559132.32	26.47
6	404153.07	559132.28	6.20
7	404137.10	559143.25	19.38
8	404118.20	559156.51	23.08
9	404084.35	559109.58	57.87
10	404062.40	559078.68	37.90
11	404059.14	559073.43	6.18
12	404050.96	559061.69	14.30
13	404041.78	559048.40	16.15
14	404075.13	559026.83	39.72
15	404119.57	558992.83	55.95
16	404118.11	558990.63	2.64
17	404151.94	558965.59	42.09
1	404161.86	558961.48	10.74

Suprafata=23141 MP

CALCULUL SUPRAFETEI ZONEI DE STUDIU

Pct	Coord. X	Coord. Y	Distanta
60	404126.16	558892.85	
61	404166.35	558945.36	66.12
62	404211.45	559003.95	73.94
63	404251.71	559056.88	66.50
64	404271.08	559082.52	32.13
65	404277.47	559090.90	10.54
66	404270.30	559103.42	14.43
67	404270.40	559106.78	3.36
68	404271.59	559109.98	3.42
69	404277.02	559112.41	5.95
70	404274.87	559119.09	7.01
71	404267.13	559114.93	8.78
72	404261.68	559113.67	5.60
73	404257.08	559113.23	4.61
74	404252.02	559113.40	5.06
75	404249.15	559115.03	3.31
76	404228.39	559128.84	24.93
77	404202.13	559145.55	31.12
78	404195.90	559149.52	7.40
79	404186.01	559156.70	12.22
80	404184.23	559158.87	2.81
81	404174.56	559162.47	10.32
82	404160.09	559172.76	17.76
83	404155.03	559175.86	5.93
84	404149.99	559179.53	6.24
85	404150.01	559180.22	.68
86	404145.35	559183.90	5.94
87	404143.90	559185.49	2.15
88	404142.96	559187.25	2.00
89	404142.85	559189.39	2.14
90	404143.45	559191.47	2.17
91	404148.14	559198.42	8.38
92	404157.49	559209.02	14.13
93	404151.03	559214.91	8.73
94	404146.39	559209.81	6.89
95	404138.24	559200.63	12.28
96	404128.60	559188.21	15.72
97	404111.40	559165.08	28.82
98	404031.94	559054.25	136.38
99	404021.49	559039.64	17.96
100	404018.04	559034.66	6.06
101	404001.05	559011.33	28.86
102	404001.39	559011.02	.46
103	403974.68	558973.59	45.98
104	403974.36	558973.80	.39
105	403961.80	558956.06	21.74
106	403974.94	558947.75	15.54
107	404056.72	558889.85	100.20
108	404061.17	558888.87	4.56
109	404068.84	558889.43	7.69
110	404073.59	558889.97	4.78
111	404078.85	558891.47	5.47
112	404083.45	558893.15	4.90
113	404093.85	558899.40	12.13
114	404103.73	558907.18	12.58
60	404126.16	558892.85	26.62

Suprafata=49890 MP

TITLU LUCRARE	P.U.Z. - ANSAMBLU MIXT - LOCUINȚE COLECTIVE, LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI SERVICII CONEXE							
AMPLASAMENT	STRADA FABRICII NR. 21, MUN. CÂMPINA, JUD. PRAHOVA							
BENEFICIAR	S.C. ANDRES INTERLOGISTIK S.R.L.							
		KXL STUDIO S.R.L.						
		Bulevardul Expoziției 2, 012103 , București						
		RO 23414763						
		URBANISM						
ȘEF PROIECT	ARH. ANDREI NISTOR		PR. NR.	COD PR.	FAZA	EDIȚIA	Revizia	Data
PROIECTANT	URB. PEIS. IULIA-NICOLETA SABĂU		2/U/2021	FBR21	P.U.Z.	I	02	2026
PROIECTANT	URB. VLAD-ANDREI NOUR		TITLU PLANȘĂ				SCARA	PLANȘA
PROIECTANT	URB. PEIS. TUDOR POPA		PLAN DE ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ				1:500	U.03

Notă: Planșa este realizată pe suport topografic, scara 1 : 500

cod F-04-30