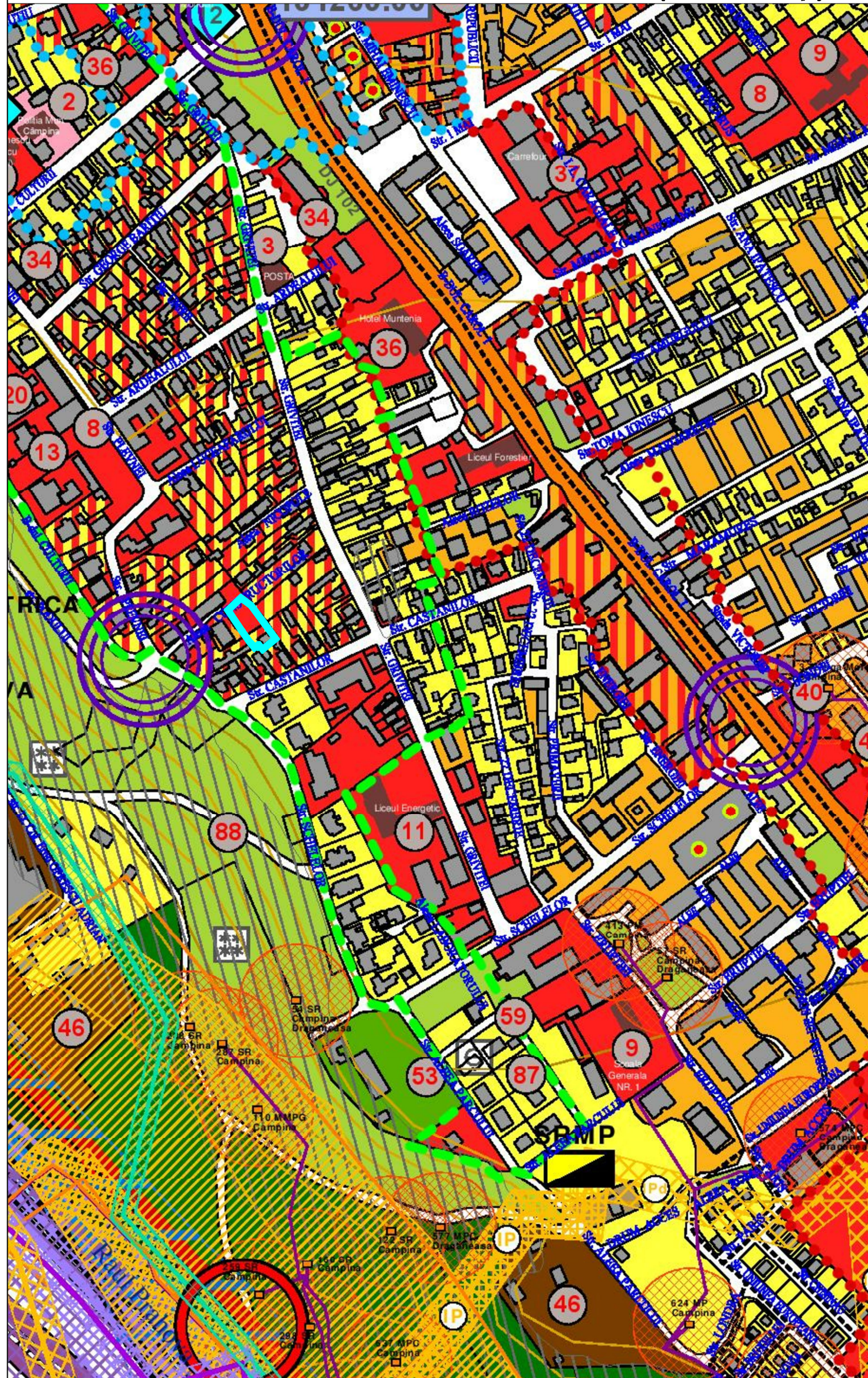


BIROURI IN CLADIRE LOCUINTE COLECTIVE (Sst=880mp)



LEGENDA

LIMITE

- LIMITA ADMINISTRATIVA (CONFORM P.U.G. MUNICIPIU CAMPINA IN VIGOARE)
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN
- LIMITA ZONEI CENTRALE

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ZONA PENTRU LOCUINTE - REGIM MIC DE INALTIME (P SI P+2)
- ZONA PENTRU LOCUINTE COLECTIVE (P+4, P+6 SI DOTARI)
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE
- ZONA UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE
- ZONE PLANTATE AMENAJATE - PARC
- ZONA SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- PERDELE DE PROTECTIE
- PADURI
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
- ZONA CONSTRUCTIILOR AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- ZONA CAI DE COMUNICATIE FERROVIARA SI AMENAJARI AFERENTE
- ZONA TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA
- CURSURI DE APA / LACURI
- CULOAR DEPRESIONAR SALIFER
- TORENTI

ZONE MIXTE DE DEZVOLTARE

- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE IN CARE SE INCURAJEAZA DEZVOLTAREA COMERTULUI SI SERVICIILOR
- ZONA CENTRALA IN CARE SE INCURAJEAZA DEZVOLTAREA INSTITUTILOR PUBLICE SI SERVICIILOR, COMERTULUI SI SERVICIILOR TURISTICE
- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE IN CARE SE INCURAJEAZA DEZVOLTAREA COMERTULUI SI ACTIVITATILOR TURISTICE
- ZONA ACTIVITATI PRODUCTIVE SI SERVICII

REGLEMENTARI

- ZONA IN PANTA (cu alunecari sau potential de initiere a unor alunecari de teren) PUNCTE CRITICE
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE (cu alunecari active si risc major de alunecari de teren)
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE (pana la elaborare P.U.Z./P.U.D. cu exceptia loturilor cu acces direct la drumurile publice si pentru loturile cu fond construit existent)
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE (pana la realizarea de studii geotehnice pe fiecare parcela - cu minim 3 puturi forate)
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE (conform studiului de fundamentare hidrotehnice si de inundabilitate)
- ZONA INUNDABILA LA DEBITE CATASTROFALE ALE DOFTANEI SI PRAHOVEI
- ZONA INUNDABILA IN CAZ DE AVARIE LA BARAJUL PALTINU

ZONA STUDIATA



Proiectant general:	ISTBAN CONSTRUCT & CONSULTING PARTENERUL IDEILOR TALE	S.C. ISTBAN CONSTRUCT & CONSULTING S.R.L. FRABOVA, Campina, str. Dealului, nr.38A Tel/Fax: 0244-366.164; mobil: 0728147147	Beneficiar: INTERACTIVELY SOFTWARE SOLUTIONS S.R.L.I	Proiect nr. 16/ 2022
Proiectant de specialitate:	BIA LIDIA ENE Mobil 0722751278		DOCUMENTATIE TEHNICA: PUD-CONTINUARE LUCRARI SI SCHIMBARE DESTINATIE IMOBIL DIN CLADIRE DE BIROURI IN CLADIRE LOCUINTE COLECTIVE (Sst=880mp)	Faza: Avize
			MUN.CAMPINA, al.Constructorului, nr.4, cod postal 105600	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	TITLU PLANSA:
Proiectat	arch. Lidia Ene		1:5000	INCADRAREA IN ZONA
Desenat	arch. Lidia Ene		Data:	
Director	ing. Istrate Andrei		01.10.2022	
				Plan nr A-0