

P.U.D.

INTOCMIRE P.U.D. - CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE P+2E

REGLEMENTARI EDILITARE, scara 1:500

U.04

SUPORT TOPOGRAFIC
Scara 1:500

-INTRAVILAN-

Adresa amplasament: Mun. Campina, Str. Alexandru Vlahuta Nr. 5,
T. 83, P. Cc980, Cc978/4, Cc978/3, Jud. Prahova, Nr. cad. 30595

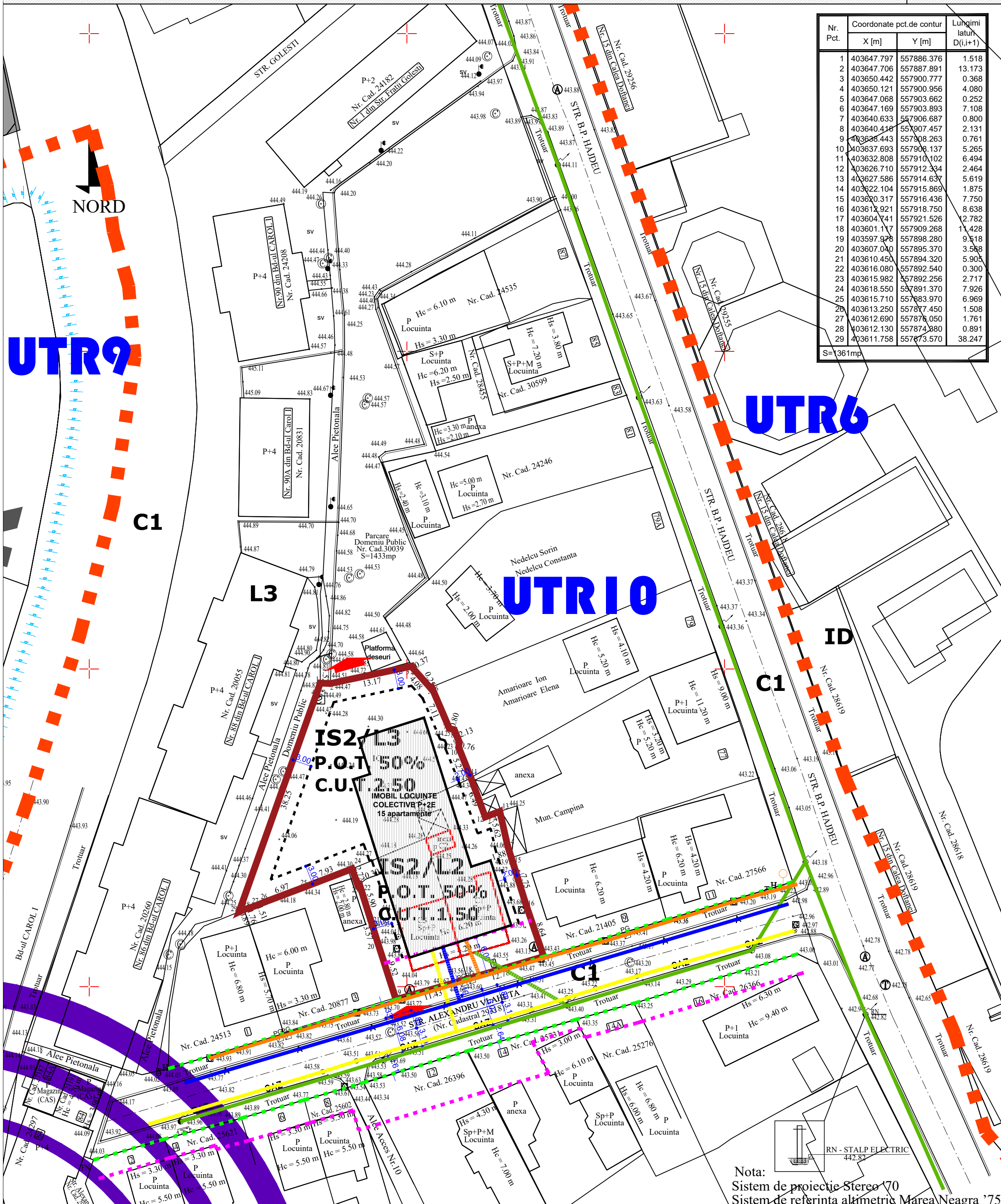
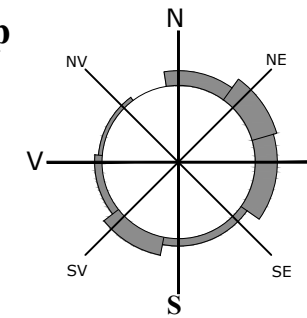
Proprietar: DRC LOTCONS DEVELOPMENT SRL

Conform: Certificat de Urbanism Nr. 104/01.04.2024

Identificator Electronic 30595

S teren din acte = 1348 mp

S teren din masuratori = 1361 mp



Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latimi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	403647.797	557886.376	1.518
2	403647.706	557887.891	13.173
3	403650.442	557900.777	0.368
4	403650.121	557900.956	4.080
5	403647.068	557903.662	0.252
6	403647.169	557903.893	7.108
7	403640.633	557906.687	0.800
8	403640.418	557907.457	2.131
9	403638.443	557908.263	0.761
10	403637.693	557908.137	5.265
11	403632.808	557910.102	6.494
12	403626.710	557912.334	2.464
13	403627.586	557914.637	5.619
14	403622.104	557915.869	1.875
15	403620.317	557916.436	7.750
16	403612.921	557918.750	8.638
17	403604.741	557921.526	12.782
18	403601.117	557909.268	11.428
19	403597.928	557898.280	9.518
20	403607.040	557895.370	3.568
21	403610.450	557894.320	5.905
22	403616.080	557892.540	0.300
23	403615.982	557892.256	2.717
24	403618.550	557891.370	7.926
25	403615.710	557883.970	6.969
26	403613.250	557877.450	1.508
27	403612.690	557878.050	1.761
28	403612.130	557874.880	0.891
29	403611.758	557873.570	38.247

LEGENDA:

- LIMITE UTR-uri
- LIMITA TEREN CARE A GENERAT STUDIUL: nr. cad. 30595 = 1361mp;
- Aliniament existent si mentinut: la min5.07-max5.22m din ax Str. Alexandru Vlahuta
- Regim de aliniere propus: 6m fata de aliniament
- Edificabil maxim : 2m fata de limita laterala dreapta (EST) si 3m fata de limita laterala stanga (VEST) si posteroara (NORD)
- Constructie propusa - Imobil locuinte colective P+2E (15 ap.)
Sc = 497.80mp
Sd = 1538.30mp

RETELE EDILITARE:

- Retea energie electrica - LEA JT
- Retea alimentare cu apa
- Retea canalizare menajera
- Retea alimentare cu gaze naturale
- Bransament energie electrica propus
- Bransament alimentare cu apa existent
- Bransament canalizare menajera propus
- Bransament alimentare cu gaze naturale

Zone de protectie ale monumentelor istorice, perimetru situri istorice, conform studiului istoric de fundamentare (delimitate pe limite de parcele)



Propunere amenajare intersectie

Constructii existente propuse pentru desfiintare



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTATURA	REFERAT/EXPERTIZA NR. DATA	PROIECT 11/2024
	S.C. ARHCITY OFFICE S.R.L. C.U.I. RO25571240; J29/873/19.05.2009 Str. Alecea Scolii, nr. 3, Ploiesti, Prahova tel.: 0723 640 684 ; e-mail: arhcicity@gmail.com		BENEFICIAR: SC DRC LOTCONS DEVELOPMENT SRL	PROIECT 11/2024
CALITATEA ELABORATORILOR	NUME	SEMNTATURA	SCARA 1:500	FAZA
SEF PROIECT	ARH. SORINA BADEA		TITLUL PROIECTULUI: INTOCMIRE P.U.D. - CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE P+2E, Amplasament:jud. Prahova, mun. Campina, str. Alexandru Vlahuta, nr. 5, nr. cad. 30595	P.U.D.
PROIECTAT	ARH. SORINA BADEA		DATA 08.2024	PLANSA U 04
DESENAT	ARH. SORINA BADEA		REGLEMENTARI EDILITARE	

Nota:
Sistem de proiectie Stereo 70
Sistem de referinta altimetric Marea Neagra '75