

SUPORT TOPOGRAFIC PENTRU ÎNTOCMIRE PUZ

SCARA 1:500 (INTRAVILAN)

DATE GENERALE:

Amplasament: Mun. Câmpina, Str. Ardealului, nr.4, Tarla 83, Parcela 861, Jud. Prahova.

Beneficiar: **S.C. CABI DENT S.R.L.**

- cu sediul în Mun. Câmpina, Str. Griviței, nr.75, Jud. Prahova.

SUPRAFAȚĂ STUDIATĂ: 990 mp, din care:

- 540 mp, nr.cad.27993 (teren propr. Irinia Cristina-Nicoleta
- 450 mp, teren aferent Str. Ardealului (propr. Mun. Câmpina)

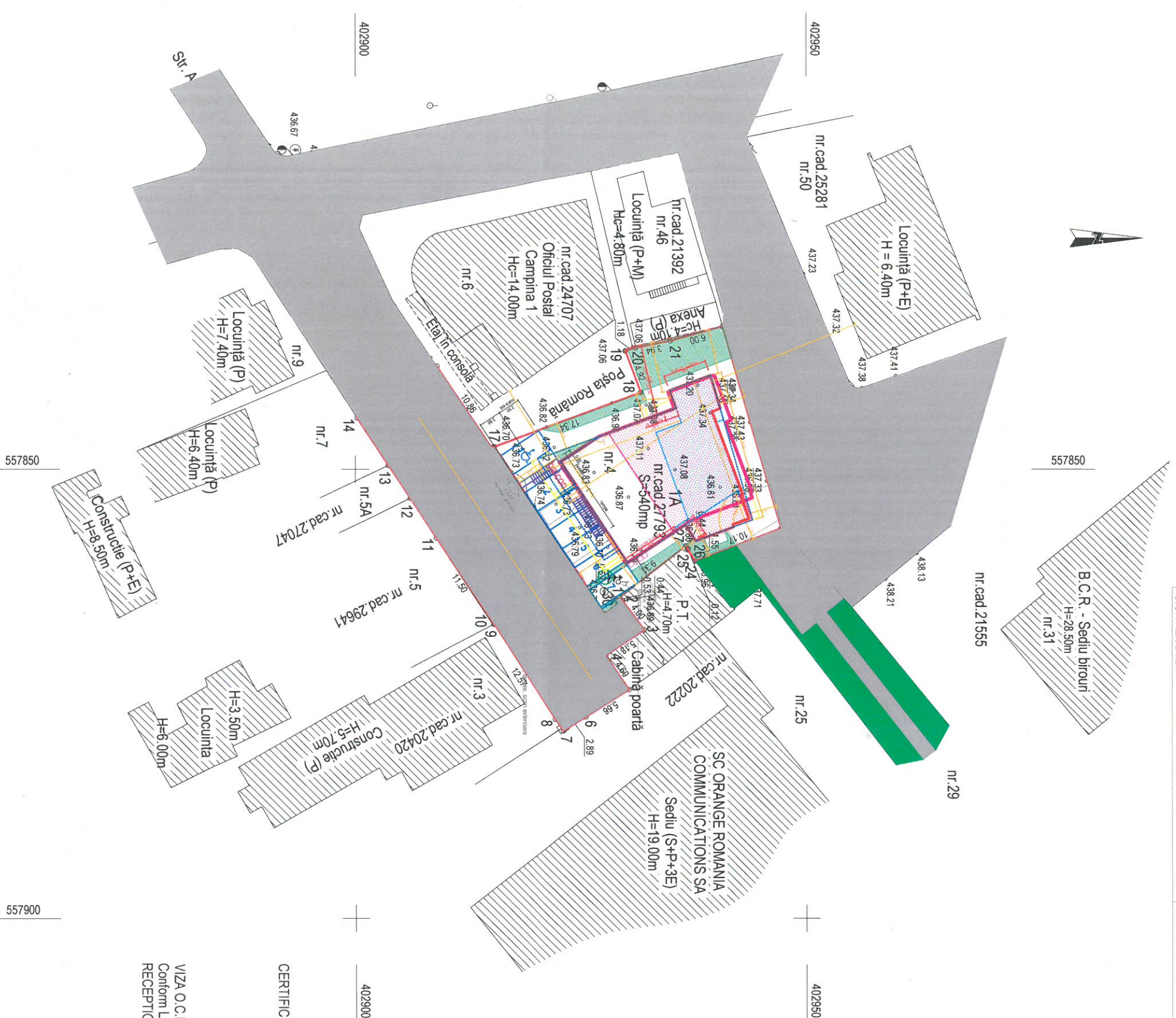
Notă: Imobilul cu nr.cad.27993 se suprapune cu nr.cad.21392.

CORP C1 PROPUȘ	DEMISOL PARTIAL
IMOBIL MULTIFUNCTIONAL Dp+P+2E+E3f	S CONSTR. PARTER
CLINICA STOMATOLOGICA Dp+P+E1	ETAIE & TERASE/SCARI EXT. IN CONSOLA
LOCUINTA DE SERVICIU /APARTAMENT VIZITATORI E2+E3f	MANSARDA

ACCES PIETONALE PE PARCELA (EXISTENT)	ACCES PIETONAL PROPUȘ	ACCES AUTO SI PIETONALE TROTUARE PERIMETRALE
ACCES AUTO PE PARCELA (EXISTENT)	APROBAT DE A.D.P.P.	SPATII VERZI PLANTATE

CLINICA STOMATOLOGICA

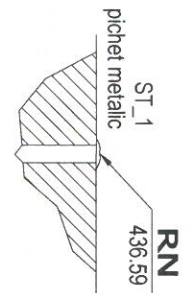
SUPRAFEȚE FOND CONSTRUIT PROPUȘ / BILANT TERITORIAL					
NIVEL	DEMISOL P.	PARTER	ETAJ 1	ETAJ 2	ETAJ 3 retras
SUPRAFAȚA CONSTRUITA (MP)	153.70	234.96	244.38	244.38	135.57
S. CONSTRUITA PROPUȘA					234.96 MP
S. CONSTRUITA DESFASURATA PROPUȘA (SUPRATERANA - P+E1+E2+E3f)					859.29 MP
S. CONSTRUITA DESFASURATA PROPUȘA (TOTALA - Dp+P+2E+E3f)					1012.99 MP
P.O.T. EXISTENT	0.00 %	P.O.T. PROPUȘ	43.51 %		
C.U.T. EXISTENT	0.00	C.U.T. PROPUȘ	1.59		



CERTIFIC AMPLASAMENTUL,

VIZA O.C.P.I. PRAHOVA
Conform Legii 50/1991, republicata in 2004
RECEPTIONAT

Sistem de proiectie: Stereo 70 / Sistem de cote: Marea Neagră 1975



Proiectant general:	S.C. ISTBAN CONSTRUCT & CONSULTING S.R.L.	Beneficiar:	CABI DENT S.R.L.	Proiect nr:	31/2023
Proiectant de specialitate:	BIA LIDIA ENNE	DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ:	PUZ-SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN(S=540mp) DIN ZONA LOCUINȚE SI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE IN ZONA INSTITUTII SI SERVICII PENTRU AMPLASARE CLINICA STOMATOLOGICALA(S=990mp)	Faza:	PUZ
SPECIFICATIE:	NUME	SEMNATAȚIA:	SCARA	TITLU PLANȘA:	Plan nr.:
Proiectat:	anh. Lidia Enne	ant. Lidia Enne	1:500	ILUSTRARE URBANISTICA	A-5
Desenat:	anh. Lidia Enne	ing. Istrate Avdeia	Data:		
Director:	ing. Istrate Avdeia		01.06.2024		