STUDIU DE FUNDAMENTARE CONSULTATIV

Analiza factorilor iteresați - anchete sociale

CETĂȚENII

REZUMAT

Studiul prezintă rezultatele unui studiu sociologic consultativ realizat în rândul locuitorilor din municipiul Câmpina, ca parte a procesului de actualizare a Planului Urbanistic General (PUG). Sondajul online a vizat identificarea percepțiilor, problemelor, priorităților și propunerilor cetățenilor cu privire la dezvoltarea urbană a orașului, cu accent pe calitatea vieții, infrastructură, spații publice, oportunități economice și sociale, dar și pe identitatea locală.

Chestionarul a fost completat de un număr semnificativ de locuitori, provenind din toate cartierele orașului, cu o pondere mai mare a respondenților din zona centrală și o reprezentare crescută a persoanelor active, cu studii universitare. Deși eșantionul nu permite generalizări la întreaga populație, răspunsurile sunt relevante pentru segmentul de populație implicat și preocupat de dezvoltarea localității.

În viziunea locuitorilor, orașul Câmpina este perceput preponderent ca fiind un loc liniștit, cochet, curat, cu aer curat și o climă însorită, aproape de munte, având un patrimoniu istoric și cultural valoros și locuitori primitori. Aceste trăsături pozitive sunt contrabalansate însă de percepții mai puțin favorabile, legate de lipsa dinamismului economic, de îmbătrânirea populației, de stagnare socială, de deficitul de oportunități pentru tineri și de o scădere a atractivității generale. O parte dintre respondenți remarcă pierderea farmecului de altădată, degradarea spațiilor publice, lipsa unor activități recreative și culturale, precum și insuficiența investițiilor în infrastructură.

Atributele care diferențiază Câmpina de alte orașe similare sunt clima blândă și numărul mare de zile însorite, poziția geografică strategică, împrejurimile naturale cu potențial turistic, patrimoniul industrial și cultural (precum Castelul Iulia Hașdeu sau Casa memorială Nicolae Grigorescu), precum și atmosfera de siguranță și liniște. Mulți locuitori văd orașul ca pe un loc ideal pentru familii și vârstnici, dar insuficient stimulativ pentru tineri sau pentru cei care caută dezvoltare profesională.

În ceea ce privește principalele probleme identificate, respondenții semnalează cu precădere insuficiența locurilor de parcare, calitatea slabă a infrastructurii rutiere și a transportului public, migrația și îmbătrânirea populației, lipsa diversificării locurilor de muncă, insuficiența spațiilor verzi, a zonelor de agrement și sport, precum și oferta redusă de activități culturale. De asemenea, se remarcă nemulțumiri privind curățenia, serviciile medicale și educaționale, precum și gestionarea defectuoasă a deșeurilor sau a poluării în anumite zone. Disparitățile între cartiere devin evidente în ceea ce privește accesul la servicii, infrastructură și spații publice de calitate.

Analiza calității vieții în cartiere relevă un grad moderat de satisfacție: circa 60% dintre respondenți se declară mulțumiți de zona de locuit, dar o treime sunt nemulțumiți sau foarte nemulțumiți, în special din cauza problemelor punctuale legate de infrastructură, salubritate, siguranță sau lipsa dotărilor. Printre cele mai apreciate servicii se numără iluminatul stradal, rețelele de utilități și atmosfera generală a zonei, în timp ce facilitățile sportive, posibilitățile de parcare și spațiile verzi sunt domeniile cu cele mai mari carențe. De asemenea, se observă un deficit semnificativ de infrastructură pentru tineri, copii sau vârstnici, ceea ce afectează coeziunea comunitară și atractivitatea cartierelor.

O parte consistentă a documentului abordează percepția locuitorilor asupra patrimoniului industrial și a potențialului de reconversie al vechilor clădiri industriale. Opiniile sunt împărțite între necesitatea conservării, valorificării și reconversiei unor astfel de spații pentru funcțiuni culturale, economice sau educaționale și dorința de a le demola pentru a face loc unor dezvoltări moderne, zone verzi sau facilități publice. Rafinăria Steaua Română, diverse foste fabrici și depozite sunt văzute fie ca simboluri ale istoriei locale, fie ca obstacole în calea progresului urban, reflectând o dilemă comună multor orașe post-industriale.

Problema poluării este percepută diferit de la un cartier la altul, dar aproape 40% dintre respondenți declară existența unor factori poluanți (fonic, aer, sol), în special din cauza traficului, arderii deșeurilor, activităților industriale sau a gestionării deficitare a deșeurilor. Acest aspect subliniază nevoia de măsuri urbanistice ferme, precum extinderea spațiilor verzi, crearea de coridoare ecologice și modernizarea rețelelor edilitare.

O temă recurentă este intenția de migrare a unei părți din populație, în special tineri și persoane active, motivați de lipsa oportunităților profesionale, de calitatea infrastructurii, de lipsa activităților culturale și recreative sau de costul ridicat al vieții raportat la oferta urbană. Destinațiile preferate sunt alte orașe mari din țară, capitala sau localitățile periurbane cu un stil de viață mai rural, ceea ce accentuează procesul de îmbătrânire demografică a orașului și accentuează presiunea asupra serviciilor sociale.

Propunerile cetățenilor vizează modernizarea străzilor și trotuarelor, extinderea și eficientizarea transportului public, construirea de parcări, revitalizarea spațiilor verzi și a locurilor de joacă, reabilitarea ștrandurilor și stadioanelor, dezvoltarea de centre culturale și evenimente, atragerea investițiilor și crearea de locuri de muncă, precum și promovarea turismului cultural și natural. O altă cerință este creșterea transparenței administrative și implicarea comunității în deciziile privind dezvoltarea urbană.

Analiza cartierelor scoate în evidență nevoi specifice: zona centrală se confruntă cu deficit de parcări și spații verzi, Muscel are nevoie de modernizarea infrastructurii și extinderea transportului public,

Turnătorie și Câmpinița întâmpină probleme de salubritate și rețele edilitare, iar cartierele periferice au nevoie de investiții în facilități sportive, spații publice și siguranță.

În concluzie, studiul sociologic evidențiază un oraș cu resurse naturale, istorice și culturale importante, dar care se confruntă cu provocări structurale legate de infrastructură, migrația populației active, îmbătrânirea demografică, deficitul de dotări publice, disparitățile între cartiere și degradarea patrimoniului industrial. Recomandările sunt clare: dezvoltarea sustenabilă a orașului trebuie să aibă la bază o strategie coerentă de modernizare a infrastructurii, valorificarea patrimoniului, extinderea spațiilor verzi, atragerea investițiilor și implicarea activă a comunității în procesul decizional, pentru ca Câmpina să devină un oraș mai atractiv, funcțional și echitabil pentru toți locuitorii săi.



Întocmit,

Urb. Mariana uglea