STUDIU DE FUNDAMENTARE ANALITIC
HIDRO-GEOTEHNIC

Prezentul Studiu hidro - geotehnic a fost intocmit la comanda Primariei Municipiului Campina si a proiectantului general Asocierea S.C. Btfarch Ro Company & Ugma Landform Concept & Urbis Geoproiect S.R.L. si cuprinde informatii geologice, geomorfologice, seismice, climatice, hidrografice si hidrogeologice, geotehnice etc. specifice perimetrului zonei studiate.

Studiul a fost intocmit pe baza observatiilor directe in teren si a studiilor geotehnice executate in zona de-a lungul timpului, pentru obiective din municipiul Campina (pe baza de foraje geotehnice).

Studiul incearca sa evidentieze problemele terenurilor aflate in intravilan, dar si a celor extravilane, legate in general de fenomenele fizico-geologice active ce s-ar putea manifesta in zona, a prezentei zonelor inundabile sau cu exces de umiditate, cu izvorari sau sare in subteran etc. ce ar impune restrictionarea amplasarii unor viitoare constructii.

In general perimetrul municipiului prezinta terenuri orizontale sau cu pante line, stabile in general (nu s-au manifestat alunecari de teren).

Doar local terenul prezinta pante medii si agresive – in general zonele adiacente raurilor Prahova si Doftana unde, local, se manifesta alunecari de teren si eroziuni ce pun in pericol stabilitatea terenurilor invecinate.

Studiul nu isi propune, la aceasta faza, sa recomande masurile constructive necesare reducerii excesului de umiditate, al riscului de inundabilitate, masuri de stopare a eroziunilor din maluri sau de consolidare a zonelor alunecate.

Studiul doar identifica zonele cu probleme (atrage atentia supra existentei acestora), urmand ca pentru intocmirea hartilor de risc natural la alunecare in etapa cantitativa (etapa II) sa se execute studii detaliate, cu date concrete rezultate din cartari amanuntite, foraje geotehnice adanci etc.

Studiul geotehnic a fost intocmit in concordanta cu prescriptiile de proiectare si legislatia in vigoare la data intocmirii acestuia si este parte integranta a documentatiei necesare pentru intocmirea Planului Urbanistic General al orasului.

Informatiile cuprinse in acest studiu vor fi utilizate pentru reglementarile urbanistice viitoare. In acest fel vor putea fi stabilite zonele cu restrictii temporare sau definitive din punct de vedere al construibilitatii, ca si zonele fara restrictii (din punct de vedere geotehnic).

Hartile de hazard la alunecari de teren si raionarea geotehnica sunt intocmite in etapa I – etapa calitativa, continand limitele relative ale zonelor evidentiate (scara la care se intocmesc aceste harti nepermitand detalieri si limite clare).

Ulterior, cand se vor emite certificatele de urbanism in vederea obtinerii Autorizatiei de Construire, in zonele cu restrictii vor fi cerute in mod expres studii geotehnice aprofundate (cu foraje al caror numar si adancime se vor stabili in functie de morfologia terenului si de caracteristicile constructiilor propuse) si ridicari topografice detaliate, cu curbe de nivel, astfel incat sa se poata stabili cu exactitate riscul pe terenul respectiv si daca poate fi construit sau nu.

Întocmit,

Ing geolog Mariana Murarescu