

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Câmpina

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2699	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Câmpina, Aleea EROU ONCIOIU PETRE, Nr. 7		27108	112	I	I		80	4374	CC	112	1	CL	112	3	27108-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
IORDACHE		LORENA	03.12.1970	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata, Aleea EROU ONCIOIU PETRE Nr. 7	54/112	TEREN		Convenție	Act notarial	1200 / 21.12.2016	NP Costea Andra Ioana	
MOLDOVEANU		GABRIELA CRISTINA	02.05.1969	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata, Aleea EROU ONCIOIU PETRE Nr. 7	58/112	TEREN		Convenție	Act notarial	1200 / 21.12.2016	NP Costea Andra Ioana	
MOLDOVEANU		GABRIELA CRISTINA	02.05.1969	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata, Aleea EROU ONCIOIU PETRE Nr. 7	1/1	C1-U1		Convenție	Act notarial	1200 / 21.12.2016	NP Costea Andra Ioana	
IORDACHE		LORENA	03.12.1970	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata, Aleea EROU ONCIOIU PETRE Nr. 7	1/1	C1-U2		Convenție	Act notarial	1200 / 21.12.2016	NP Costea Andra Ioana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 27108-C1/Campina, inscrisa in CF 27108-C1, si se deschid urmatoarele 2 carti funciare: ~~ CF27108-C1-U2/27108-C1-U2 , cota parti uz comun 4782/10000 , cota teren 53.56 MP; ~~ CF27108-C1-U1/27108-C1-U1 , cota parti uz comun 5218/10000 , cota teren 58.44 MP;	Act notarial	1200 / 21.12.2016	NP Costea Andra Ioana	C1	î		
se noteaza din oficiu referatul de admitere privind propunerea apartamentarii imobilului	Act administrativ	C11206 / 29.11.2016	OCPI PRAHOVA	C1			

Foaie Colectivă

UAT: Câmpina

Sector cadastral nr.: 74

A. Partea I - Foaia de avere

ID-Cn	Număr cadastral/ Nr .top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
2699-C1	27108	27108	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, CâmpinaAleea EROU ONCIOIU PETRE, Nr. 7,	112

REGISTRUL CADASTRAL AL UNITATILOR INDIVIDUALE

UAT: Câmpina

Sector cadastral nr.: 74

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală(U I)	Suprafață utilă ap.(mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
1	C1		27108-C1-U1			DEMISOL SI PARTER	1		123.34	5218/10000	5844/10000

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MOLDOVEANU		GABRIELA CRISTINA	02.05.1969	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata, Aleea EROU ONCIOIU PETRE Nr. 7	1/1	CONVENTIE	Act notarial	1200 / 21.12.2016	NP Costea Andra Ioana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						APARTAMENT 3 CAMERE SI DEPENDINTE; SUPRAFATA UTILA DEFASURATA : 123.34 MP; SUPRAFATA CONSTRUITA DEFASURATA : 140 MP; C.I.=52.18% si teren in suprafata de 58.44mp indiviz din 112.00mp

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL UNITATILOR INDIVIDUALE

UAT: Câmpina

Sector cadastral nr.: 74

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală(U I)	Suprafață utilă ap.(mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
2	C1		27108-C1-U2			DEMISOL SI ETAJ	2		113.05	4782/10000	5356/10000

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
IORDACHE		LORENA	03.12.1970	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata, Aleea EROU ONCIOIU PETRE Nr. 7	1/1	CONVENTIE	Act notarial	1200 / 21.12.2016	NP Costea Andra Ioana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						APARTAMENT O CAMERA SI DEPENDINTE; SUPRAFATA UTILA DESFASURATA : 113.05 MP; SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA : 131 MP; C.I.=47.82% si teren in suprafata de 53.56mp indiviz din 112.00mp

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Câmpina

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2718	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Câmpina, Bulevardul CAROL I, Nr. 181	1002	26352	300	I	I		79	4346/1, 4346	CC	300	1	CL	165	2	825	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
PETCU		FLORIN-IONUȚ	22.11.1972	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata, Strada BASARABIEI Nr. 68	150/300	TEREN	Convenție	Act notarial		CONTRACT DE VANZARE (CU CLAUSA DE INTRETINERE SI DREPT DE UZUFRUCT VIAGER) AUT NR 2209 / 29.10.2019	NP SANDU CRISTIAN	
PETCU		LAURA	22.05.1977	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata, Strada BASARABIEI Nr. 68								
TUDORACHE		ALEXANDRU IONUT	999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	1/2	TEREN	Convenție			485 / 22.02.2001	BNP Savulescu Vasile-Ivan Mihaela	
TUDORACHE		DRAGOS GABRIEL	999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata								
TUDORACHE		DRAGOS GABRIEL	999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	1/2	C1-U1	Convenție			485 / 22.02.2001	BNP Savulescu Vasile -Ivan Mihaela	
TUDORACHE		ALEXANDRU IONUT	999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	1/2	C1-U1	Convenție			485 / 22.02.2001	BNP Savulescu Vasile -Ivan Mihaela	
PETCU		FLORIN-IONUȚ	22.11.1972	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata, Strada BASARABIEI Nr. 68	1/1	C1-U2	Convenție	Act notarial		2209 / 29.10.2019	NP SANDU CRISTIAN	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
PETCU		LAURA	22.05.1977	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata, Strada BASARABIE Nr. 68								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
PETCU		ELENA	9999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	Uzufruct viager	150/30 0	TEREN	Act notarial	CONTRACT DE VANZARE (CU CLAUZA DE INTRETINERE SI DREPT DE UZUFRUCT VIAGER) AUT NR 2209 / 29.10.2019	NP SANDU CRISTIAN	0	
PETCU		GRIGORE	9999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata								
PETCU		ELENA	9999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	Ipoteca legala		TEREN	Act notarial	CONTRACT DE VANZARE (CU CLAUZA DE INTRETINERE SI DREPT DE UZUFRUCT VIAGER) AUT NR 2209 / 29.10.2019	NP SANDU CRISTIAN	0	
PETCU		GRIGORE	9999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata								
TUDORACHE		ALEXANDRU	9999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	Uzufruct viager	1/1	TEREN		485 / 22.02.2001	BNP Savulescu Vasile -Ivan Mihaela		
TUDORACHE		MARIA	9999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata								
TUDORACHE		ALEXANDRU	9999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	Uzufruct viager	1/1	C1, C1-U1		485 / 22.02.2001	BNP Savulescu Vasile- Ivan Mihaela		
TUDORACHE		MARIA	9999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se intabuleaza obligatia de intretinere si inmormantare,asupra terenului aferent imobilului cu nr.cad. 1002/C1;-;A, propr.lui Tudorache Dragos Gabriel si Tudorache Alexandru Ionut, in favoarea lui		485 / 22.02.2001	BNP Savulescu Vasile -Ivan Mihaela	TEREN	î		
se intabuleaza obligatia de intretinere si inmormantare in favoarea lui		485 / 22.02.2001	BNP Savulescu Vasile- Ivan Mihaela	C1-U1			

5. OBSERVAȚII

Foaie Colectivă

UAT: Câmpina

Sector cadastral nr.: 74

A. Partea I - Foaia de avere

ID-Cn	Număr cadastral/ Nr .top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
2718-C1	26352	26352	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, CâmpinaBulevardul CAROL I, Nr. 181,	165

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap.(mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Obs.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			PARTERUL LOC.C1	1	26352-C1-U1	130	1/1	1/1	parterul construcției C1, sc- 165,02 mp, su- 130,40 mp, impreuna cu cota indiviza de 1/2 din beciul aflat la subsol cu sc- 19,30 mp, impreuna cu terenul aferent in suprafata de 150 mp indiviz din 300 mp
			ETAJUL CONSTR. C1	2	26352-C1-U2	104	1/1	1/1	etajul construcției C1, su -97,55 mp, terasa su- 6,49 mp, su totala - 104,04 mp, sc- 128,28 mp, impreuna cu cota de 1/2 din beci si terenul aferent in suprafata de 150 mp indiviz din intreg = in proprietate
TOTAL						234.00			
Descrierea părților comune indivize:									

REGISTRUL CADASTRAL AL UNITATILOR INDIVIDUALE

UAT: Câmpina

Sector cadastral nr.: 74

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală(U I)	Suprafață utilă ap.(mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
1	CI	1002-C1-U1	26352-C1-U1				PARTERUL LOC.CI		130	1/1	1/1

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TUDORACHE		DRAGOS GABRIEL	999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	1/2	CONVENTIE		485 / 22.02.2001	BNP Savulecu Vasile -Ivan Mihaela	
TUDORACHE		ALEXANDRU IONUT	999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	1/2	CONVENTIE		485 / 22.02.2001	BNP Savulecu Vasile -Ivan Mihaela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
TUDORACHE		ALEXANDRU	999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata				485 / 22.02.2001	BNP Savulescu Vasile- Ivan Mihaela	0	
TUDORACHE		MARIA	999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata							

TUDORACHE		ALEXANDRU	999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Cămpina, Loc. Neidentificata	UZUFRUCT VIAGER	1/1	485 / 22.02.2001	BNP Savulescu Vasile- Ivan Mihaela		
TUDORACHE		MARIA	999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Cămpina, Loc. Neidentificata						
TUDORACHE		ALEXANDRU	999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Cămpina, Loc. Neidentificata						
TUDORACHE		MARIA	999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Cămpina, Loc. Neidentificata						

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se intabuleaza obligatia de intretinere si inmormantare in favoarea lui		485 / 22.02.2001	BNP Savulescu Vasile- Ivan Mihaela	U1		parterul constructiei C1, sc- 165,02 mp, su- 130,40 mp, impreuna cu cota indiviza de 1/2 din beciul aflat la subsol cu sc- 19,30 mp, impreuna cu terenul aferent in suprafata de 150 mp indiviz din 300 mp

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL UNITATILOR INDIVIDUALE

UAT: Câmpina

Sector cadastral nr.: 74

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală(U I)	Suprafață utilă ap.(mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
2	C1	1002-C1-U2	26352-C1-U2				ETAJUL CONSTR. C1		104	1/1	1/1

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PETCU		FLORIN-IONUȚ	22.11.1972	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata, Strada BASARABIE Nr. 68	1/1	CONVENTIE	Act notarial	2209 / 29.10.2019	NP SANDU CRISTIAN	
PETCU		LAURA	22.05.1977	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata, Strada BASARABIE Nr. 68						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						etajul construcției C1, su -97,55 mp, terasa su- 6,49 mp, su totala - 104,04 mp, sc- 128,28 mp, impreuna cu cota de 1/2 din beci si terenul aferent in suprafata de 150 mp indiviz din intreg = in proprietate

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Câmpina

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2746	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Câmpina, Strada Viitorului, Nr. 3A	2873/2	24994	138	I							1	CL	138	3	2704	DA
					I		78	4311	CC	138							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
COMAN		ROXANA	999999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	1/2	TEREN		Conventie		834 / 24.02.2006	NP Ivan M	
PLESA		CLAUDIU-MIHAI	999999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata								
COMAN		ROXANA	999999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	1/2	C1-U1		Conventie		834 / 24.02.2006	NP Ivan M	
PLESA		CLAUDIU MIHAI	999999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	1/2	C1-U1		Conventie		834 / 24.02.2006	NP Ivan M	
MOLDOVAN		EMIL CRISTIAN	999999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	1/2	C1-U2		Conventie		3485 / 13.10.2006	NP Ivan Mihai	
COMAN		ROXANA	02.07.1980	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	1/2	C1-U2		Conventie		834 / 24.02.2006	NP Ivan Mihai	
PLESA		CLAUDIU MIHAI	14.07.1979	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			999999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	Ipoteca		TEREN	Act notarial	1215 / 27.03.2013	IVAN MIHAELA	39129	EUR

ING BANK N.V. AMSTERDAM-SUCURSALA BUCURESTI	9999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	Ipoteca		TEREN		5330 / 05.07.2007	NP Ivan Constantin	40000	EUR	
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI	9999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	Ipoteca		C1-U1	Act notarial	1215 / 27.03.2013	IVAN MIHAELA	39129	EUR	
ING BANK N.V. AMSTERDAM-SUCURSALA BUCURESTI	9999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	Ipoteca		C1-U1		5330 / 05.07.2007	NP Ivan Constantin	40000	EUR	
			Servitute		C1-U2		834 / 24.02.2006		0		
PLESA		TANIA	9999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	Uzufruct viager	1/1	C1, C1-U2		3485 / 13.10.2006	NP Ivan Mihai	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire si incheierea unui contract de comodat, in favoarea ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI, asupra terenului aferent imob.cu nr.cad. 2873/2/C1;-;B, proprietatea lui COMAN ROXANA si PLESA CLAUDIU MIHAI,	Act notarial	1215 / 27.03.2013	IVAN MIHAELA	TEREN	î		
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire si incheierea unui contract de comodat, in favoarea ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI,	Act notarial	1215 / 27.03.2013	IVAN MIHAELA	C1-U1			
se noteaza servitute de trecere prin magazia notata cu cifra 2 de la subsolul locuintei C ptr accesul la magazia notata cu cifra 3 al vanzatoarei Plesa Tania		834 / 24.02.2006	NP Ivan M	C1-U1			
se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in incheierea nr.11365/23.10.2006, in sensul ca numele corect al proprietarului este MOLDOVAN EMIL CRISTIAN si nu MOLDOVEANU		11365 / 23.10.2006	BCPI Campina	C1-U2			

Foaie Colectivă

UAT: Câmpina

Sector cadastral nr.: 74

A. Partea I - Foaia de avere

ID-Cn	Număr cadastral/ Nr .top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
2746-C1	24994	24994	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Câmpina Strada Viitorului, Nr. 3A,	138

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap.(mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Obs.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			ETAJ	1	24994-C1-U1	0	0/10000	0/10000	etajul locuintei C1 in Su=126,53 mp impreuna cu 1/2 din teren de 138,5 mp
			A	2	24994-C1-U2	0	0/10000	0/10000	Parte din locuinta C1 subsol-Su=57,19 mp, parter-Su=116,65 mp, teren aferent de 1/2 din 138,5 mp
TOTAL						0.00			
Descrierea părților comune indivize:									

REGISTRUL CADASTRAL AL UNITATILOR INDIVIDUALE

UAT: Câmpina

Sector cadastral nr.: 74

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală(U I)	Suprafață utilă ap.(mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
1	C1	2873/2-C1-UI	24994-C1-UI				ETAJ		0	0/10000	0/10000

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COMAN		ROXANA	9999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	1/2	CONVENTIE		834 / 24.02.2006	NP Ivan M	
PLESA		CLAUDIU MIHAI	9999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	1/2	CONVENTIE		834 / 24.02.2006	NP Ivan M	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			9999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	IPOTECA		Act notarial	1215 / 27.03.2013	IVAN MIHAELA	39129	EUR
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			9999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	IPOTECA			5330 / 05.07.2007	NP Ivan Constantin	40000	EUR
ING BANK N.V. AMSTERDAM-SUCURSALA BUCURESTI			9999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTELE AU FOST SEMNATE ELECTRONIC DE
MANAGER PROIECT STEFAN MANAILA
SC GENERAL SURVEY CORPORATION SRL

se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire si incheierea unui contract de comodat, in favoarea ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI,	Act notarial	1215 / 27.03.2013	IVAN MIHAELA	U1		etajul locuintei C1 in Su=126,53 mp impreuna cu 1/2 din teren de 138,5 mp
se noteaza servitute de trecere prin magazia notata cu cifra 2 de la subsolul locuintei C ptr accesul la magazia notata cu cifra 3 al vanzatoarei Plesa Tania		834 / 24.02.2006	NP Ivan M	U1		

REGISTRUL CADASTRAL AL UNITATILOR INDIVIDUALE

UAT: Câmpina

Sector cadastral nr.: 74

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală(U l)	Suprafață utilă ap.(mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
2	C1	2873/2-C1-U2	24994-C1-U2				A		0	0/10000	0/10000

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MOLDOVAN		EMIL CRISTIAN	99999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	1/2	CONVENTIE		3485 / 13.10.2006	NP Ivan Mihai	
COMAN		ROXANA	02.07.1980	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	1/2	CONVENTIE		834 / 24.02.2006	NP Ivan Mihai	
PLESA		CLAUDIU MIHAI	14.07.1979	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
PLESA		TANIA	99999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	UZUFRACT VIAGER	1/1		3485 / 13.10.2006	NP Ivan Mihai		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in incheierea nr.11365/23.10.2006, in sensul ca numele corect al proprietarului este MOLDOVAN EMIL CRISTIAN si nu MOLDOVEANU		11365 / 23.10.2006	BCPI Campina	U2		Parte din locuinta C1 subsol-Su=57,19 mp, parter-Su=116,65 mp, teren aferent de 1/2 din 138,5 mp

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTELE AU FOST SEMNATE ELECTRONIC DE
MANAGER PROIECT STEFAN MANAILA
SC GENERAL SURVEY CORPORATION SRL

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Câmpina

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2790	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Câmpina, Bulevardul CAROL I, Nr. 199 A	1082-1306/2/2	25286	165	I							1	CL	164	2	960	DA
					I		76	4229	CC	165							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
VACARESCU		IONELA DACIANA	15.01.1974	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	52/165	TEREN		Conventie	Act notarial	1215 / 22.09.2003	NP Florentina Victoria Dragan	
VACARESCU		SEBASTIAN HORIA	27.06.1973	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata								
ARSENE		IULIA-ALINA	26.05.1975	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	112/165	TEREN		Conventie	Act administrativ	378/23483 / 31.10.2008	PRIMARIA CAMPINA	
ARSENE		IULIA-ALINA	26.05.1975	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	1/1	C1-U1		Conventie	Act administrativ	378/23483 / 31.10.2008	PRIMARIA CAMPINA	
VACARESCU		IONELA DACIANA	15.01.1974	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	1/1	C1-U2		Conventie		1215 / 22.09.2003	NP Florentina Victoria Dragan	
VACARESCU		SEBASTIAN HORIA	27.06.1973	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
SC BANCPPOST SA			9999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	Ipoteca	1/1	TEREN		3285 / 10.07.2008	NP Roxana Andreea Musat	73000	CHF

ARSENE		CONSTANTIN SORINEL	9999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	Uzufruct viager	1/1	TEREN	Act notarial	304 / 24.02.2014	NP DRAGAN FLORENTINA VICTORIA		
ARSENE		CONSTANTIN-MADALIN	05.11.1976	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata								
ARSENE		LAURA	9999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata								
ARSENE		CONSTANTIN SORINEL	9999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	Uzufruct viager	1/1	C1, C1-U1	Act notarial	304 / 24.02.2014	NP DRAGAN FLORENTINA VICTORIA		
ARSENE		CONSTANTIN-MADALIN	05.11.1976	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata								
ARSENE		LAURA	9999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata								
SC BANCPOST SA			9999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	Ipoteca	1/1	C1, C1-U2		3285 / 10.07.2008	NP Roxana Andreea Musat	73000	CHF

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

se noteaza fuziunea prin absorbtie dintre BANCPOST SA, in calitate de societate absorbita si BANCA TRANSILVANIA SA , in calitate de societate absorbanta si conversia monedei creditului din CHF in EURO, creditul garantat fiind in suma de 57.528,45 Euro asupra terenului aferent imob. cu nr.cad. 1082-1306/2/2/C1;-;B, propr.lui Vacarescu Sebastian Horia si Vacarescu Ionela Daciana	Act notarial	994 / 11.03.2019	NP Neculae Diana	TEREN	î
se noteaza incheierea de rectificare nr. 2577/01.07.2008 la NP Florentina Victoria Dragan Breaza, la contractul de vanzare cumparare autentificat sub nr. 1215/2003, asupra imobilului de sub A- 1, in sensul ca se elimina cuvantul parte , astfel: lotul A - compus din teren in suprafata de 52,47 mp indiviz din 164,47 mp impreuna cu parterul locuintei cu numarul cadastral 1802-1306/2/2/C1;-;B si in baza adresei nr. 3022/04.07.2008 eliberata de Bancpost SA Sucursala Campina, asupra terenului aferent imob. cu nr.cad. 1082-1306/2/2/C1;-;B, propr.lui Vacarescu Sebastian Horia si Vacarescu Ionela Daciana		2577 / 01.07.2008	NP Florentina Victoria Dragan	TEREN	
se noteaza schimbarea numarului postal al imobilului, din nr. 253, in nr. 199 A,	Act administrativ	378/23483 / 31.10.2008	PRIMARIA CAMPINA	TEREN	
se noteaza schimbarea numarului postal al imobilului, din nr. 253, in nr. 199 A,	Act administrativ	378/23483 / 31.10.2008	PRIMARIA CAMPINA	C1-U1	
se noteaza fuziunea prin absorbtie dintre BANCPOST SA, in calitate de societate absorbita si BANCA TRANSILVANIA SA , in calitate de societate absorbanta si conversia monedei creditului din CHF in EURO, creditul garantat fiind in suma de 57.528,45 Euro	Act notarial	994 / 11.03.2019	NP Neculae Diana	C1-U2	
se noteaza incheierea de rectificare nr. 2577/01.07.2008 la NP Florentina Victoria Dragan Breaza, la contractul de vanzare cumparare autentificat sub nr. 1215/2003, asupra imobilului de sub A- 1, in sensul ca se elimina cuvantul parte , astfel: lotul A - compus din teren in suprafata de 52,47 mp indiviz din 164,47 mp impreuna cu parterul locuintei cu numarul cadastral 1802-1306/2/2/C1;-;B si in baza adresei nr. 3022/04.07.2008 eliberata de Bancpost SA Sucursala Campina		2577 / 01.07.2008	NP Florentina Victoria Dragan	C1-U2	

Foaie Colectivă

UAT: Câmpina

Sector cadastral nr.: 74

A. Partea I - Foaia de avere

ID-Cn	Număr cadastral/ Nr .top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
2790-C1	25286	25286	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, CâmpinaBulevardul CAROL I, Nr. 199 A,	164

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap.(mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Obs.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		1	A	1	25286-C1-U1	107	1/1	1/1	parte din parterul locuintei C1 in Sc=164,47 mp si etajul locuintei C1-Su=106,84 mp
		1	parterul loc.C1	2	25286-C1-U2	79	1/1	52/100	parterul locuintei C1 in suprafata utila de 79,17 mp, impreuna cu terenul aferent in suprafata de 52,47 mp indiviz din intreg = in proprietate
TOTAL						186.00			
Descrierea părților comune indivize:									

REGISTRUL CADASTRAL AL UNITATILOR INDIVIDUALE

UAT: Câmpina

Sector cadastral nr.: 74

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală(U I)	Suprafață utilă ap.(mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
1	C1	1082-1306/2/2-C1-UI	25286-C1-UI			1	A		107	1/1	1/1

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ARSENE		IULIA-ALINA	26.05.1975	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	1/1	CONVENTIE	Act administrativ	378/234 83 / 31.10.2008	PRIMARIA CAMPINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
ARSENE		CONSTANTIN SORINEL	999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	UZUFRUCT VIAGER	1/1	Act notarial	304 / 24.02.2014	NP DRAGAN FLORENTINA VICTORIA		
ARSENE		CONSTANTIN-MADALIN	05.11.1976	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata							
ARSENE		LAURA	999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

se noteaza schimbarea numarului postal al imobilului, din nr. 253, in nr. 199 A,	Act administrativ	378/23483 / 31.10.2008	PRIMARIA CAMPINA	U1		parte din parterul locuintei C1 in Sc=164,47 mp si etajul locuintei C1- Su=106,84 mp
--	-------------------	------------------------	------------------	----	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL UNITATILOR INDIVIDUALE

UAT: Câmpina

Sector cadastral nr.: 74

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală(U I)	Suprafață utilă ap.(mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
2	C1	1082-1306/2/2-C1-U2	25286-C1-U2			1	parterul loc.C1		79	1/1	52/100

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VACARESCU		IONELA DACIANA	15.01.1974	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	1/1	CONVENTIE		1215 / 22.09.2003	NP Florentina Victoria Dragan	
VACARESCU		SEBASTIAN HORIA	27.06.1973	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
SC BANCPOST SA			9999999999999	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	IPOTECA	1/1		3285 / 10.07.2008	NP Roxana Andreea Musat	73000	CHF

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

se noteaza fuziunea prin absorbtie dintre BANCPOST SA, in calitate de societate absorbita si BANCA TRANSILVANIA SA , in calitate de societate absorbanta si conversia monedei creditului din CHF in EURO, creditul garantat fiind in suma de 57.528,45 Euro	Act notarial	994 / 11.03.2019	NP Neculae Diana	U2		
se noteaza incheierea de rectificare nr. 2577/01.07.2008 la NP Florentina Victoria Dragan Breaza, la contractul de vanzare cumparare autentificat sub nr. 1215/2003, asupra imobilului de sub A- 1, in sensul ca se elimina cuvantul parte , astfel: lotul A - compus din teren in suprafata de 52,47 mp indiviz din 164,47 mp impreuna cu parterul locuintei cu numarul cadastral 1802-1306/2/2/C1;-;B si in baza adresei nr. 3022/04.07.2008 eliberata de Bancpost SA Sucursala Campina		2577 / 01.07.2008	NP Florentina Victoria Dragan	U2		parterul locuintei C1 in suprafata utila de 79,17 mp, impreuna cu terenul aferent in suprafata de 52,47 mp indiviz din intreg = in proprietate

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Câmpina

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2863	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Câmpina, Bulevardul CAROL I, Nr. 229		28686	131	I							1	CL	131	3	28686-C1	DA
					I		74	4149	CC	131							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
ILIE		IRINA	04.12.1974	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	48/131	TEREN		Conventie	Act notarial	4862 / 23.09.2021	NP Pop Mihaela Cristina	
ILIE		MIHAI-OCTAVIAN MARIAN	09.12.1971	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata								
IACOVIȚĂ		RODICA MIOARA	30.11.1978	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	83/131	TEREN		Conventie	Act notarial	2819 / 18.06.2021	Pop Mihaela Cristina	
IACOVIȚĂ		RODICA MIOARA	30.11.1978	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	1/1	C1-U1		Conventie	Act notarial	2819 / 18.06.2021	Pop Mihaela Cristina	
ILIE		IRINA	04.12.1974	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	1/1	C1-U2		Conventie	Act notarial	4862 / 23.09.2021	NP Pop Mihaela Cristina	
ILIE		MIHAI-OCTAVIAN MARIAN	09.12.1971	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
IACOVITA		VIORICA	12.02.1947	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata, Bulevardul CAROL I Nr. 229	Uzuct viager	48/131	TEREN	Act notarial	4862 / 23.09.2021	NP Pop Mihaela Cristina	0	

IACOVITA		VIORICA	12.02.1947	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata, Bulevardul CAROL INr. 229	Uzufruct viager	83/131	TEREN	Act notarial	2819 / 18.06.2021	Pop Mihaela Cristina	0	
IACOVITA		VIORICA	12.02.1947	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata, Bulevardul CAROL INr. 229	Uzufruct viager	1/1	C1-U1	Act notarial	2819 / 18.06.2021	Pop Mihaela Cristina	0	
IACOVITA		VIORICA	12.02.1947	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata, Bulevardul CAROL INr. 229	Uzufruct viager	1/1	C1-U2	Act notarial	4862 / 23.09.2021	NP Pop Mihaela Cristina	0	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de instrainare pe toata perioada vietii vanzatoarei Iacovita Viorica, conform disp.art. 627 alin.1 Cod Civil, asupra terenului aferent ap.2 cu nr.cad. 28686-C1-U2	Act notarial	4862 / 23.09.2021	NP Pop Mihaela Cristina	TEREN	î		
se noteaza interdictia de instrainare pe toata perioada vietii vanzatoarei Iacovita Viorica, conform disp.art. 627 alin.1 Cod Civil, asupra terenului aferent ap.1 cu nr.cad. 28686-C1-U1	Act notarial	2819 / 18.06.2021	Pop Mihaela Cristina	TEREN			
Se infiinteaza cartea funciara 28686 a imobilului cu numarul cadastral 28686/UAT Campina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23322 inscris in cartea funciara 23322;	Act notarial	5055 / 10.11.2020	Pop Mihaela Cristina	C1			
se noteaza interdictia de instrainare pe toata perioada vietii vanzatoarei Iacovita Viorica, conform disp.art. 627 alin.1 Cod Civil	Act notarial	2819 / 18.06.2021	Pop Mihaela Cristina	C1-U1			
se noteaza interdictia de instrainare pe toata perioada vietii vanzatoarei Iacovita Viorica, conform disp.art. 627 alin.1 Cod Civil	Act notarial	4862 / 23.09.2021	NP Pop Mihaela Cristina	C1-U2			

Foaie Colectivă

UAT: Câmpina

Sector cadastral nr.: 74

A. Partea I - Foaia de avere

ID-Cn	Număr cadastral/ Nr .top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
2863-C1	28686	28686	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, CâmpinaBulevardul CAROL I, Nr. 229,	131

REGISTRUL CADASTRAL AL UNITATILOR INDIVIDUALE

UAT: Câmpina

Sector cadastral nr.: 74

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală(U1)	Suprafață utilă ap.(mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
1	CI		28686-C1-U1			beci+parter	1		132.3	6318/10000	8277/10000

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
IACOVIȚĂ		RODICA MIOARA	30.11.1978	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	1/1	CONVENTIE	Act notarial	2819 / 18.06.2021	Pop Mihaela Cristina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
IACOVITA		VIORICA	12.02.1947	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata, Bulevardul CAROL INr. 229	UZUFRUCT VIAGER	1/1	Act notarial	2819 / 18.06.2021	Pop Mihaela Cristina	0	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de instrainare pe toata perioada vietii vanzatoarei Iacovita Viorica, conform disp.art. 627 alin.1 Cod Civil	Act notarial	2819 / 18.06.2021	Pop Mihaela Cristina	U1		Apartamentul 1, compus din Su beci = 29.9mp, Su parter = 102.4mp, cota parte indiviza din partile comune aferente este de 63.18%, cota parte teren aferent este de 82.77mp indiviz din 131.00mp.

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL UNITATILOR INDIVIDUALE

UAT: Câmpina

Sector cadastral nr.: 74

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală(U I)	Suprafață utilă ap.(mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
2	CI		28686-C1-U2			1	2		77.1	3682/10000	2823/10000

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ILIE		IRINA	04.12.1974	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata	1/1	CONVENTIE	Act notarial	4862 / 23.09.2021	NP Pop Mihaela Cristina	
ILIE		MIHAI-OCTAVIAN MARIAN	09.12.1971	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
IACOVITA		VIORICA	12.02.1947	Jud. PRAHOVA, Com. Câmpina, Loc. Neidentificata, Bulevardul CAROL Nr. 229	UZUFRUCT VIAGER	1/1	Act notarial	4862 / 23.09.2021	NP Pop Mihaela Cristina	0	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de instrainare pe toata perioada vietii vanzatoarei Iacovita Viorica, conform disp.art. 627 alin.1 Cod Civil	Act notarial	4862 / 23.09.2021	NP Pop Mihaela Cristina	U2		Apartamentul 2, compus din Su etaj 2 = 77.1mp, (+ Su balcon = 7.1mp), cota parte indiviza din partile comune aferente este de 36.81%, cota parte teren aferent este de 48.23mp indiviz din 131.00mp.

5. OBSERVAȚII